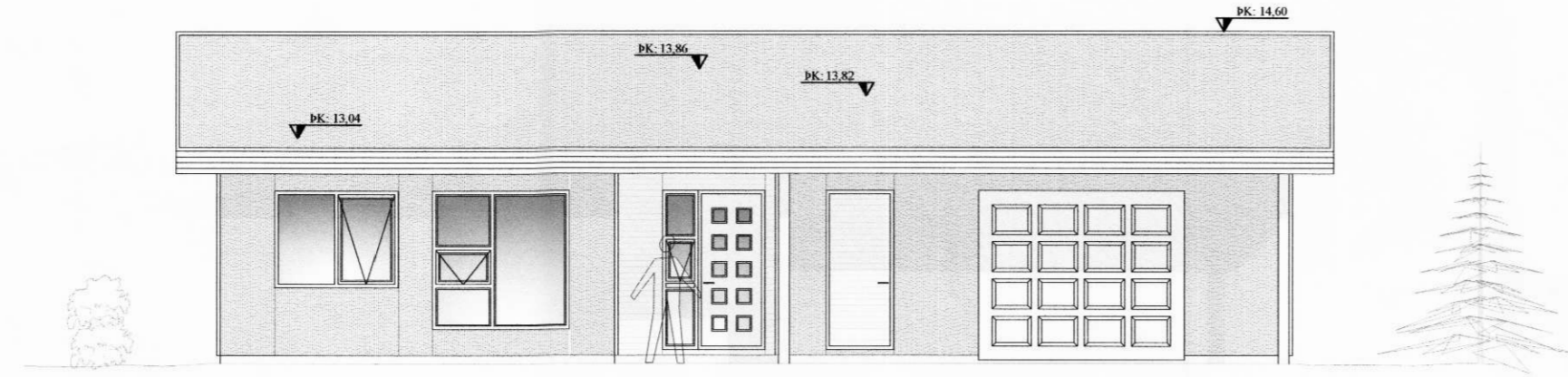
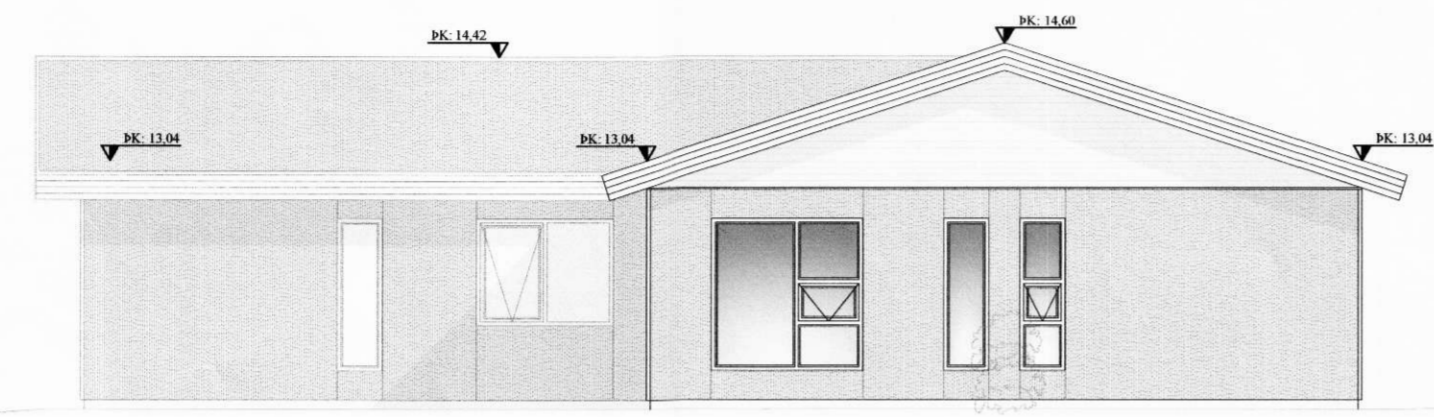


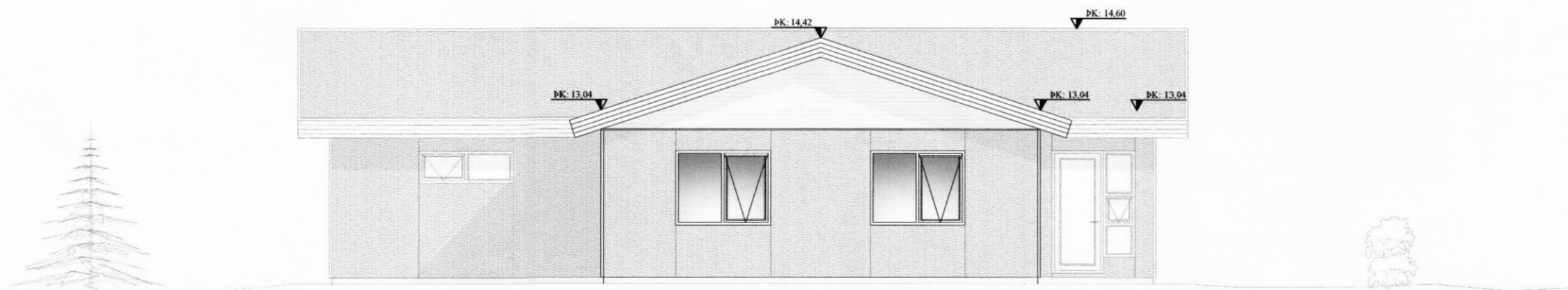
**SAMPYKKT**  
 0 4. SEP. 2007  
 af bygg.netnd Rangárbings bs.  
*Þinnir Þóðinn*



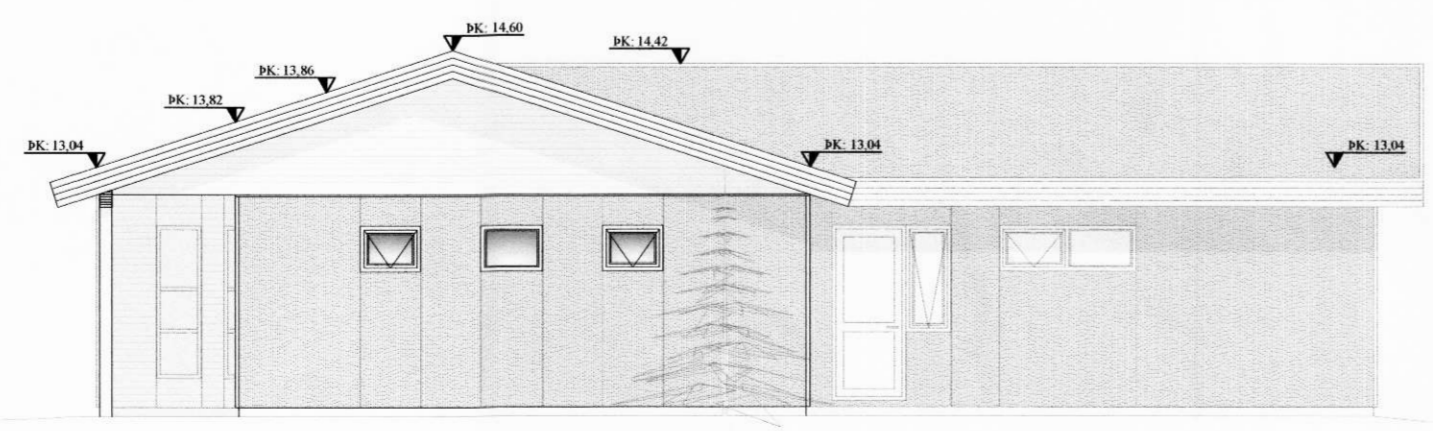
ÚTLIT AUSTUR



ÚTLIT SUÐUR



ÚTLIT VESTUR



ÚTLIT NORÐUR

**Almennar skýringar:**

Efni og gerð:  
 Sökkull og gólfplata, cru úr jámbentri steinsteypu. Þak er timburþak. Þakið er borðaklætt og þar ofan á kemur alu-zink búrklæðning. Útveggir eru timburveggir, klæddir með standandi alu-zink búrklæðningu og liggjandi timburklæðningu að hluta til. Brunaveggur E1 60 milli bílagæmslu og íbúðar skal vera í fullri húsbreidd. Veggurinn skal ná út að ystu vegg- og þakklæðningu. Loft- og veggklæðningar bílagæmslu skulu vera í flokki 1. Heitur pottur skal vera með læsanlegu loki til að hylja hann, sé hann ekki í notkun til varnar slysum. Einnig skal vera minnst 0,40m barmur í kringum pottinn umhverfis göngusvæði hans. Í bílagæmslu skal vera handslökkvitæki af viðurkenndri gerð. Við val og staðsetningu á handslökkvitækjum má leita ráðgjafar hjá slökkviliðsstjóra og hafa ber hliðsjón af leiðbeiningum og reglum Brunamálastofnunar ríkisins og Vinnueftirlits ríkisins. Handslökkvitæki skulu vera í samræmi við ÍST-EN3. Reykskynjarar eru samtengdir. Allar útihurðir (hurðarflekar) eru 900 mm að breidd cinnung hurð inn úr anddyri aðrar hurðir eru 800mm. 2 bílastæði eru í hverju bílplani.

Annað:

Byggingarluti	W/m <sup>2</sup> K
Útveggir	0,40 ( 150 mm steinull)
Þak	0,20 ( 200 mm þakull)
Gólf	0,30 ( 75 mm plasteinangrun.)
Gluggar (k-gler)	2,00 (Tvöfalt k-gler)
Hurðir	3,00 ( 35 mm gegnheill víður)

**Stærðir:**

**Lækjartún íbúðarhús**

Utannmál alls:	67,7 m
Flatarmál íbúðar (utanmál):	133,7 m <sup>2</sup>
Flatarmál bílskúrs (utanmál):	56,3 m <sup>2</sup>
Samtals flatarmál:	190,0 m <sup>2</sup>
Rúmmál íbúðar:	464,6 m <sup>3</sup>
Rúmmál bílskúrs:	231,2 m <sup>3</sup>
Samtals rúmmál:	695,8 m <sup>3</sup>

- Rýmingarleið
  - R Reykskynjari
  - LR Lofttræsting
  - GSN Gegnumstreymisniðurföll
  - BO Björgunarop (sterð gefin á teikn.)
  - FG Gólfvóti í m á frágengið gólf
- Oll mál í mm nema annað er tekið fram

Br. nr.	Dags.	Af.	Breyting
A			
B			
C			
D			
E			

Lækjartún Ásahreppi	Teikn nr: <b>102</b>		
Aðalteikningar Útlit	Frumstærð: <b>A2</b>		
Dags: 17.08.2007	Mkv: 1:100	Hann: AI	
Samþ: <i>[Signature]</i>	020162-3099	V.nr: 07 109	Teikn: AI

**VGS**  
 VERKFRÆÐISTOFA  
 GUÐJÓNS P. SIGFÚSSONAR EHF.  
 AUSTURVEGI 42, 2.HÆÐ,  
 800 SELFOSSI  
 S: 482 2805, F: 482 3818  
 NETFANG: VGS@VGS.IS