

Skráningartafla: Ljuslóð 2, Flúóir Hrunannahrepp				Skrásetjari: Byggingarfulltrúi													
Landeignanúmer: 230962				Kennitala: 580209-0170													
Matshlutarnúmer: 01				Dags.: 16.10.2024													
Útsáfa: 5,00																	
Uppskipting og lýsing				Stærðir													
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D13	D14	D15	
Lokun	Rými hæð-röð	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflötur m²	Milliflötur m²	Slógi m²	Op m²	Brúttóflötur m²	Brúttóflötur sth < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflötur m²	Birt flatarmál m²	Rekinnala skiptarúmmáls	Skipa-rúmmál m³
		<b>Matshluti</b>			1.080,4	101,2	0,0	6,8	1.174,8	0,0			5.775,0	1.116,3	1.165,6		5.247,178
		<b>Botn</b>			1.080,4	101,2	0,0	6,8	1.174,8	0,0			5.558,9	1.116,3	1.165,6		
A	0101	<b>1. Hæð</b>			152,4				152,4		4,67	6,78	880,8	143,4	152,4	5,78	828,852
A	0102	<b>Verkstæði</b>	N	0101	150,4			3,4	147,0		4,67	6,78	868,7	143,4	147,0	5,78	828,852
A	0103	<b>Verkstæði</b>	N	0102	150,4			3,4	147,0		2,80	6,78	868,7	143,3	147,0	5,78	828,274
A	0104	<b>Þvottahúsi</b>	N	0103	61,8				61,8		3,67	5,76	291,7	58,5	61,8	4,72	276,120
A	0105	<b>Geymsla</b>	N	0104	61,8				61,8		3,67	5,76	291,7	58,5	61,8	4,72	276,120
A	0106	<b>Geymsla</b>	N	0105	61,8				61,8		3,67	5,76	291,7	58,5	61,8	4,72	276,120
A	0107	<b>Geymsla</b>	N	0106	61,8				61,8		3,67	5,76	291,7	58,5	61,8	4,72	276,120
A	0108	<b>Geymsla</b>	N	0107	61,8				61,8		3,67	5,76	291,7	58,5	61,8	4,72	276,120
A	0109	<b>Geymsla</b>	N	0108	61,8				61,8		3,67	5,76	291,7	58,5	61,8	4,72	276,120
A	0110	<b>Geymsla</b>	N	0109	61,8				61,8		3,67	5,76	291,7	58,5	61,8	4,72	276,120
A	0111	<b>Geymsla</b>	N	0110	61,8				61,8		3,67	5,76	291,7	58,5	61,8	4,72	276,120
A	0112	<b>Geymsla</b>	N	0111	61,8				61,8		3,67	5,76	291,7	58,5	61,8	4,72	276,120
A	0113	<b>Geymsla</b>	N	0112	61,8				61,8		3,67	5,76	291,7	58,5	61,8	4,72	276,120
A	0114	<b>Tæknirými</b>	T	X	9,2				9,2		2,30	2,84	23,7	7,6			
A	0115	<b>Millifloft</b>	N	0102		50,6			50,6		1,82	3,31		46,8	50,6		
A	0116	<b>Millifloft</b>	N	0103		50,6			50,6		1,82	3,31		46,8	50,6	0,00	0,000
<b>Athugasemdir</b>																	
<b>Sameignir sumra</b>																	
	Eignar-hald	Notkun texti	Y-eignarhald	Notkun texti	Rekni-regla	Eignarklatur											
Skiptarúmmál																	
	Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Séreign m³ an sameignar	Séreign og sameign m³												
	0101	<b>Verkstæði</b>	152,4	828,852	828,852												
	0102	<b>Verkstæði</b>	197,6	828,852	828,852												
	0103	<b>Þvottahúsi</b>	197,6	828,274	828,274												
	0104	<b>Geymsla</b>	61,8	276,120	276,120												
	0105	<b>Geymsla</b>	61,8	276,120	276,120												
	0106	<b>Geymsla</b>	61,8	276,120	276,120												
	0107	<b>Geymsla</b>	61,8	276,120	276,120												
	0108	<b>Geymsla</b>	61,8	276,120	276,120												
	0109	<b>Geymsla</b>	61,8	276,120	276,120												
	0110	<b>Geymsla</b>	61,8	276,120	276,120												
	0111	<b>Geymsla</b>	61,8	276,120	276,120												
	0112	<b>Geymsla</b>	61,8	276,120	276,120												
	0113	<b>Geymsla</b>	61,8	276,120	276,120												
		<b>Alls</b>	<b>1.165,6</b>	<b>5.247,178</b>	<b>5.247,178</b>												
<b>Botnplata</b>																	
<b>Hjúpflötir</b>																	
	Lóð m²	Botnplata m²	Botnplata m²	Útveggir m²	Glugga- og dyraop m²	Þak m²	Þakgluggar og þakop m²	Efsti hæðarkóti	Ummál ofanjarðar								
	<b>Matshluti</b>	4001	216,1	1.080,4	696,7	219,0	1.106,9	54,0	16,9	149,6							
<b>Yfirlit</b>																	
	A rými	D5 Botnflötur m²	1.080,4	D5M milliflötur m²	101,2	D7 op m²	6,8	D8 Brúttóflötur m² með V og F	1.174,8	D9 Brúttóflötur undir 1,8 m með V og F	0,0	D11 Brúttórúmmál m³	5.558,9	D12 Nettóflötur m²	1.116,3	D13 birt flatarmál m²	1.165,6
	Svalir A lokun																
	B rými																
	C rými																
	Fylgirými (F)																
	Afgangsrymi (V)																
	Botnplata												216,1				
	<b>Samtals:</b>		<b>1.080,4</b>		<b>101,2</b>		<b>6,8</b>	<b>1.174,8</b>		<b>0,0</b>		<b>5.775,0</b>	<b>1.116,3</b>		<b>1.165,6</b>		
Flatarmál nýtingarhlutfalls er A rými + B rými, undanskilið er brúttóflatarmál rýma með salarhæð lægri en 1,8 m, samkvæmt skipulagsreglugerð 2013 (breyting var gerð 2016). Notkun rýma hefur ekki áhrif á útreikning nýtingarhlutfalls.																	
Flatarmál til útreiknings nýtingarhlutfalls																	
m²																	
Lóð m²																	
Hlutfall																	
1.174,8																	
4.001,0																	
0,29																	