Skráningartafla:	Víkurbraut 12, Vatnsholti Grímsnesi. Bláskógabyggð	**Skrásetjari:**	Jón Logi Sigurbjörnsson
Landeignanúmer:	169835	**Kennitala:**	190556-3959
Matshlutanúmer:	01	**Dags.:**	1.6.2021

Uppskipting og lýsing — **Stærðir**

D0 Lokun	D1 Rými hæð-röð	D2 Notkun texti	D3 Höfuð-flokkun	D4 Eignar-hald	D5 Botnflötur m²	D5M Milliflötur m²	D6 Stigar m²	D7 Op m²	D8 Brúttóflötur m²	D9 Brúttóflötur sh < 1,8	D10a Selarhæð min	D10b Selarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D13 Birt flatarmál m²	D14 Reiknitala skiptarúmmáls	D15 Skipta-rúmmál m³
		Matshluti			110,1	0,0	0,0	0,0	110,1	0,0			373,7	98,3	110,1		314,606
		Botn											22,0				
	01	**1.hæð**			110,1	0,0	0,0	0,0	110,1	0,0			351,7	98,3	110,1		
A	0101	**Sumarhús**	N	0101	102,3				102,3		2,90	4,38	329,1	92,3	102,3	3,22	297,206
A	0102	**Útigeymsla**	N	0101	7,8				7,8		2,90	2,90	22,6	6,0	7,8	2,90	17,400
C	0103	**Pallar**	U	0101	84,8				84,8								

Athugasemdir

Sameignir sumra

Eignar-hald	Notkun texti	Y-eignarhald	Notkun texti	Reikni-regla	Eignarhlutur

Skiptarúmmál

Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Séreign m³ án sameignar	Séreign og sameign m³
0101	**Sumarhús**	110,1	314,606	314,606
	Alls	**110,1**	314,606	**314,606**

	Lóð m²	Botnplata m²	Botnplata m²	Hjúpfletir: Útveggir m²	Þar af: Glugga- og dyraop m²	Þak m²	Þar af: Þakgluggar og þakop m²	Efsti hæðarkóti	Ummál ofanjarðar
Matshluti	8600	22,0	110,1	205,7	68,9	110,5			

Yfirlit	D5 Botnflötur m²	D5M milliflötur m²	D7 op m²	D8 Brúttóflötur m² með V og F	D9 Brúttóflötur undir 1,8 m með V og F	D11 Brúttórúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D13 birt flatarmál m²
A rými	110,1			110,1		351,7	98,3	110,1
Svalir A lokun								
B rými								
C rými	84,8							
Fylgirými (F)								
Afgangsrými (V)								
Botnplata						22,0		
Samtals:	**194,9**	**0,0**	**0,0**	**110,1**	**0,0**	**373,7**	**98,3**	**110,1**

Flatarmál nýtingarhlutfalls er A rými + B rými, undanskilið er brúttóflatarmál rýma með salarhæð lægri en 1,8 m, samkvæmt skipulagsreglugerð 2013 (breyting var gerð 2016). Notkun rýma hefur ekki áhrif á útreikning nýtingarhlutfalls.

	m²	Lóð m²	Hlutfall
Flatarmál til útreiknings nýtingarhlutfalls	**110,1**	**8.600,0**	**0,01**

Umhverfis- og tæknisvið Uppsveita
Byggingarfulltrúi
27.08.21