



**BYGGINGARLÝSING:**

Burðarvirki stækkunar er timburgrind 2x6" sem einangruð er með 150 mm steinull og klædd Aluzink bårustáli. Að innaverðu er klætt með gipsplötum á grind.

Suðurhluti núverandi húss er klæddur með bårustáli eins og stækkunin en norðurhluti hússins er klæddur tvíbyrti klæðningu úr með bandsagaðri furu í dökkum lit.

Þak er hefðbundið sperrupak einangrað með 20 cm steinull milli sperra. Ytra byrði þaks er Aluzink bårustál.

Nýjar innihurðir eru 80 cm.

Öll efni og vinna skulu vera í samræmi við ÍST staðla og reglugerðir.

Reiknað U-gildi er áætlað skv. eftirfarandi:  
Vegið meðaltal veggja og glugga: 0,85 W/m² °C  
Vegið meðaltal þaka: 0,2 W/m² °C.

**STÆRÐIR:**

Brúttóflötur húss fyrir stækkun	131,0 m²
Brúttóflötur stækkunar	58,4 m²
Brúttóflötur húss eftir stækkun alls	189,4 m²
Rúmmál húss fyrir stækkun	432,5 m³
Rúmmál stækkunar	205,0 m³
Rúmmál húss eftir stækkun alls	637,2 m³

Staðgreinir: 00068000  
Landnúmer: 165500

Afstöðumynd er gerð eftir loftmynd Landmælinga ríkisins.

**SYÐRI VÖLLUR:**  
Húsið er byggt samkvæmt uppdrætti 2105 dags. 10.07.1957 teiknuðum af Sigvalda Thordarson arkitekt fyrir Teiknistofu Landbúnaðarins.

**SYÐRI VÖLLUR Í GAULVERJABÆJARHREPPI**

Stækkun húss Margrétar Jónsd. og Þorsteins Ágústss.

verk nr. 200304018 blað 1/2

afstöðumynd og skráningartafía

skráningartafía: 1:1000 stafræn mynd: A.Th. vefr.ferill: Æ.H. dagsetning: 18.07.2003

alþína thordarson arkitekt faf  
k.t. 081039-2679 sími 588 8630  
teiknistofa víðihlíð 45 fax 568 5530  
105 reykjavík netfang albina@simnet.is

*Alþína Thordarson*

Skráningartafía: Syðri Völlur í Gaulverjabæjarhreppi		Skrásetjari: Alþína Thordarson, arkitekt FAI															
Landnúmer: 165500		Kennitala: 081039-2679															
Materlutannúmer: 03		Utgáfa: 4.01															
Uppskipting og lýsing		Dags: 18.7.2003															
DD	D1	D2	D3	D4	D5	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17		
Lokun	Rými hæð-roð	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflötur m²	Milflötur m²	Stig m²	Op m²	Brúttóflötur m²	Brúttóflötur sh < 1,8 m²	Sælahæð mín	Sælahæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflötur m²	Birt flatarálf m²	Reiknitala skiptarúmmáls	Skipta-rúmmál m³
		Matshluti			188,8	0,0	0,0	0,0	188,4	4,9			637,2	174,1	188,4		511,905
		Botn											33,3				
	00	Kjallari			23,0	0,0	0,0	0,0	23,0	0,0			55,2	19,9	23,0		
A	0001	Íbúðarherbergi	N	0101	23,0				23,0		2,40	2,40	55,2	19,9	23,0	2,40	47,780
	01	1. hæð			188,4	0,0	0,0	0,0	188,4	0,0			530,4	145,5	188,4		
A	0101	Íbúð	N	0101	188,4				188,4		2,70	4,15	530,4	145,5	188,4	3,19	464,145
	02	Þak			9,4	0,0	0,0	0,0	0,0	4,9			18,3	8,7	0,0		
A	0201	Þakrými	F	0101	9,4				0,0	4,9	1,50	2,40	18,3	8,7			
Athugasemdir																	
Sameignir sumra																	
Eignarhald																	
	Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarálf m²	Skipta-rúmmál	Sérenn m²	Sérenn og sameign m²											
	0101	Íbúð	188,4	511,905	511,905												
		Alls	188,4	511,905	511,905												