

BYGGINGAFULLTRÚI UPPSVEITA ÁRNESSÝSLU

840 Laugarvatn
Kt. 640392-290
Sími 486 114
Fax 486 124
Netfang hilmar@sudurland.is

Byggingarfulltrúi
uppsveita Árnassýslu
840 Laugarvatn

3426

Uppáskrift byggingarstjóra

Húseignin gestahús að Lækjarbraut 2
Samþykkt ~~Byggingarnefnd~~ / af byggingarfulltrúa 02.05 2007

Ég undirritaður byggingarstjóri tek hér með að mér að vera framkvæmdastjóri við og bera ábyrgð á að framkvæmdir við ofangreinda byggingu verði í samræmi við samþykktu uppdrætti, lög og reglugerðir, sem til greina kunna að koma, sbr. 51. grein skipulags- og byggingarlaga nr. 73/1997, með síðari breytingum.

Byggingarstjóri _____ kt. _____

Heimili _____ Sveitarfélag _____

Hefur réttindi sem _____ Ábyrgðatrygging _____ Félag _____
Aðrir meistaraðilar við húsið _____

Húsasmiðameistari _____ kt. _____

Múrarmeistari _____ kt. _____

Pípulagningameistari _____ kt. _____

Rafvirkjameistari _____ kt. _____

Aðrir meistaraðilar _____ kt. _____

Staður _____ Dagsemning _____

BYGGINGAFULLTRÚI UPPSVEITA ÁRNESSÝSLU

840 Laugarvatn
Kt. 640392-290
Sími 486 114
Fax 486 124
Netfang hilmar@sudurland.is

Guðmundur I Guðmundsson
Hringbraut 32
101 Reykjavík

Ágæti umsækjandi.

Til þess að hægt sé að gefa út byggingarleyfi, þarf teikningin að vera merkt lóðinni. Nafn og kennitala teiknara skal vera á teikningunni.

- | | |
|--|-------------------------|
| <input type="checkbox"/> Vantar samþykkt deiliskipulag. | Byggingarreglugerð 1998 |
| <input type="checkbox"/> Vantar skráningu í FMR og þinglýsingu | 11. gr. |
| <input type="checkbox"/> Betri teikningu. <input type="checkbox"/> eintök. | 12. gr. |
| <input checked="" type="checkbox"/> Vantar skráningartöflu. | 9. gr. |
| <input type="checkbox"/> Nafn og kennitölu byggingastjóra. | 31. gr. |
| <input checked="" type="checkbox"/> Nöfn og kennitölur meistara | 37. gr. |
| <input type="checkbox"/> Ábyrgðatrygging byggingastjóra. | 33. gr. |
| <input type="checkbox"/> Burðarvirkisteikningu. | 19. gr. |
| <input type="checkbox"/> Lagnateikningar | 24. gr. |
| <input type="checkbox"/> Lýsingu á burðarvirki og klæðningu. | 23. gr. |
| <input type="checkbox"/> Uppdrátt af brunavörnum. | 7. kafli |
| <input type="checkbox"/> Vantar merkingu handslökkvitækja, reykskynjara og björgunaropa. | 7. kafli |
| <input checked="" type="checkbox"/> Byggingarleyfisgjaldið greitt. | 27. gr. |
| <input type="checkbox"/> Annað _____ | |

Laugarvatni, 02.05.2007
Hilmar Guðmundsson
Byggingarfulltrúi

BYGGINGAFULLTRÚI UPPSVEITA ÁRNESSÝSLU

840 Laugarvatn
Sími 486 1145
Símatími f.h. alla virka daga
Kt. 640392-2909
Fax 486 1246
hilmar@sudurland.is

Guðmundur I Guðmundsson
Hringbraut 32
101 Reykjavík

Umsókn nr. **3426**.

Þann **02.05.2007** fór byggingarfulltrúi yfir teikningu yðar.

Teikningin er samþykkt, **gestahús að Lækjarbraut 2 Minni-Borg**

Lóðin er **4751,0 m²**

Stærð húss **14,9 m²** og **38,0 m³**.

Fast gjald kr. **17.200,-** og kr **250,-** pr. m³

Byggingarleyfisgjald kr. **26.700,-**

Girósedill meðfylgjandi

Byggingarleyfi er gefið út þegar eftirtöldum skilyrðum er fullnægt, samkv. gr. 44 í skipulags- og byggingarlögum.

- Sveitastjórn hefur staðfest samþykkt byggingarnefndar um veitingu byggingarleyfis og byggingarfulltrúi hefur áritað aðaluppdrætti.
- Byggingarleyfisgjöld hafa verið greidd samkvæmt settum reglum eða samið um greiðslu þeirra.

Áður en framkvæmdir eru hafnar skal byggingarstjóri undirrita yfirlýsingu um ábyrgð sína og tilkynna byggingarfulltrúa nöfn iðnmeistara.

Byggingarleyfi fellur úr gildi hafi byggingarframkvæmdir ekki hafist innan 12 mánaða frá útgáfu þess.

Falli byggingarleyfi úr gildi þarf að sækja um aftur, duga þá sömu teikningar áfram nema breytinga sé óskað. Hafi leyfið verið greitt greiðist nýtt fastagjald. Séu framkvæmdir hafnar og gjaldið ekki greitt, innheimtist gjaldið með lög taki.

Engin vottorð eru gefin út nema uppáskrift meistara fylgi teikningum.

Laugarvatni, 2. maí 2007.

Hilmar Guðmundsson
Byggingarfulltrúi