

Sambykkt
26 JUNI 2007
Hanna Comaro
Byggingarfulltrúi uppsveita Árnessýslu



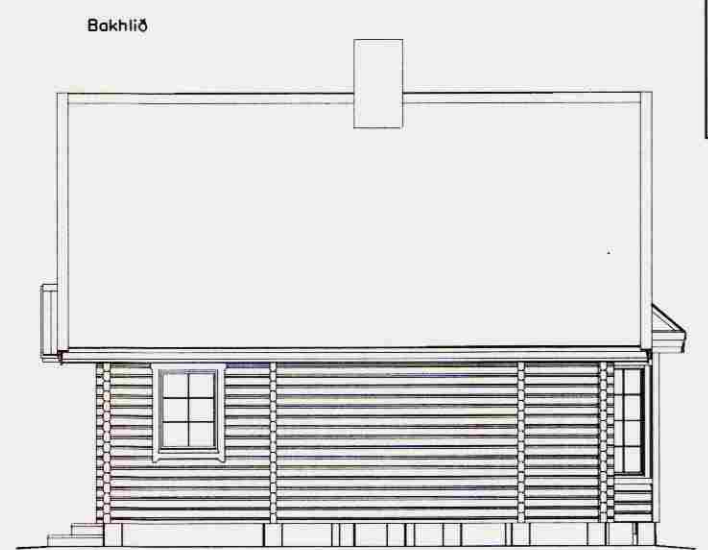
Framhlíð



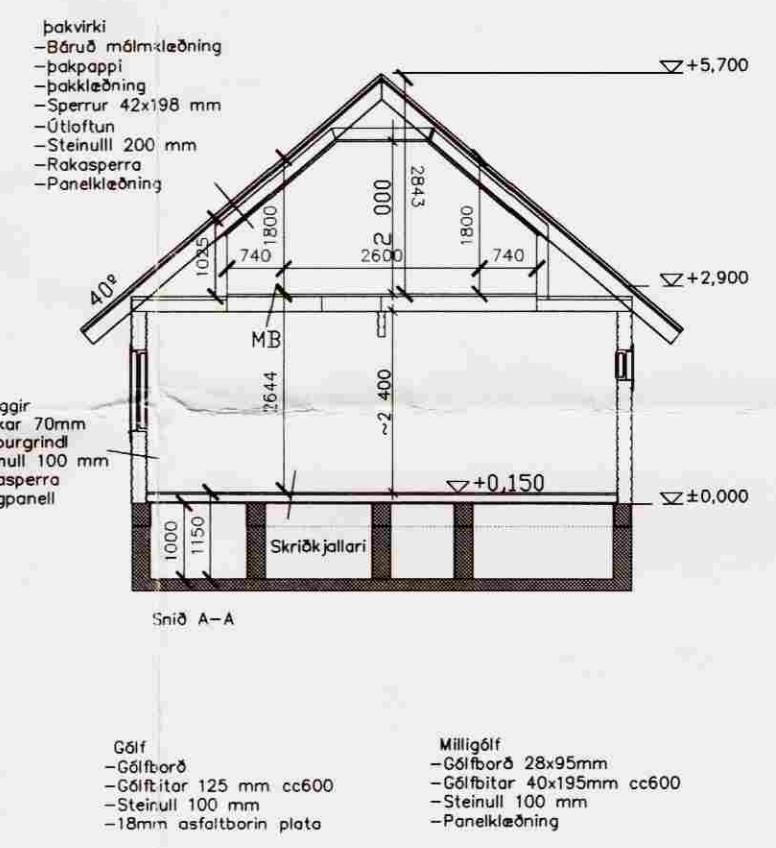
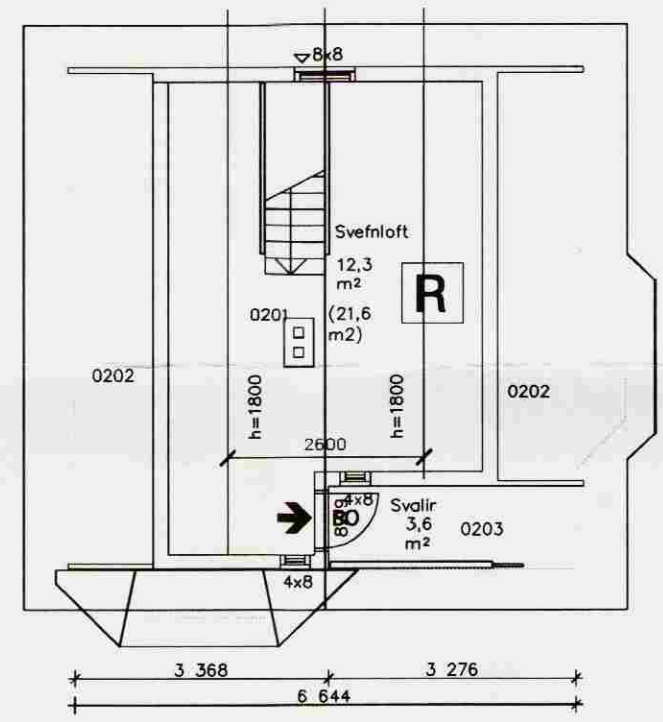
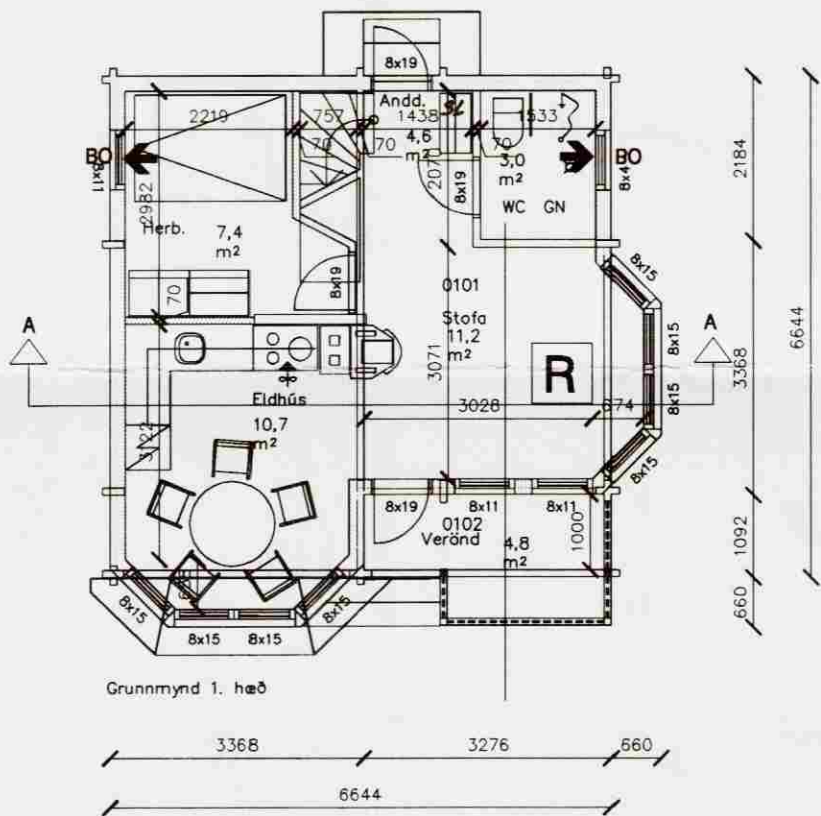
Bakhlíð



Langhlíð 1



Langhlíð 2



Byggingalýsing:
Bústaðurinn er byggður úr timburbjálkum 70x145mm, einangraður með 100mm steinull að innanverðu og klæddur með panelklæðningu.
Á þaki er báruð málmklæðning, sperrur 42x195mm, eru klæddar með nótuðum bordum. Legtur 42x50mm eru skrúfaðar á innanverðar sperrur þar sem einangrað er. Þak er einangrað með 200mm steinull, þá kemur rakavarnarlag og panelklæðning.
Milligölf er byggt upp af 40x195mm bitum, klæddum með 28x95mm gölfborðum, milligölfir er einangrað með 100mm steinull og klætt að neðan með panelklæðningu.
Neðsta gölfir er byggt upp af gölfbitum 44x125mm c/c600mm, klætt með 28x105mm gölfborðum, einangrað með 100mm steinull og klætt að neðan með asfaltbornum plötum. Sökkjar eru staðsteyptir, undir húsinu verður skriðkallari þar sem lagnir verða staðsettar.
Húsið verður upphitað með hefðbundinni ofnalögn.

Stærðir
Brúttóflatarmál 75,3 m²
Brúttórúmmál 188,6 m³

Skráningartífla: Hveramýri 7		Skrásetjari: Vigfús Halldórsson																			
Landnúmer: xx		Kennitala: 100760-5849																			
Matshlutanúmer: 01		Útgáfa: 4.01e Dags: 02-06 2007																			
Uppskipting og lýsing		D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17			
Lokun	Rými	Notkun	Hofuð-flokkun	Notkun	Botn	Stærðir	MM	Stig	Op	Brúttó	Brúttó	Salar	Salar	Brúttó	Nettó	Birt	Reiknitala	Skiptarúmmál			
	háð-láð	textil								sh < 1,8	min	max									
Matshluti						90,2	0,0	1,1	1,8	73,5	33,7			197,7	58,5	54,7		139,104			
Botn															9,5						
A	0101	1. hæð	Sumarhús	N	0101	47,4	0,0	1,1	0,0	47,4	0,0		2,64	125,1	36,9	47,4	2,64	97,416			
C	0102	Verönd	U	0101	4,8					4,8				125,1	36,9	47,4					
A	0201	2. hæð	Svefni loft	N	0101	42,8	0,0	0,0	1,8	26,1	33,7		1,02	63,1	21,6	7,3	1,93	41,688			
A	0202	Fylgirámi	V	0101	14,9				1,8	26,1	18,8		0,20	54,0	21,6	7,3					
C	0203	Svalir	U	0101	3,6									9,1							
Athugasemdir																					
Sameignir sumra																					
Eignarhald		Eignarhald	Notkun	Birt flatarmál	Skiptarúmmál	Séreign	Séreign og sameign												Skiptarúmmál	Séreign	Séreign og sameign
			textil	m ²	m ³	m ²	m ²												m ³		
		0101	Sumarhús	54,7	139,104	139,104															
		Alls		54,7	139,104	139,104															

Skráningartífla: Hveramýri 7		Skrásetjari: Vigfús Halldórsson										
Landnúmer: xx		Kennitala: 100760-5849										
Matshlutanúmer: 01		Útgáfa: 4.01e Dags: 02-06 2007										
Botnplata		botnplata	botnplata									
		m ²	m ²									
Hjúpflötir		Uvveggr	þar af: Glugga- og dyraop	Þak	þar af: Þakguggar og þakop							
		m ²	m ²	m ²	m ²							
Matshluti		9,5	47,4	85,0	17,0	60,0						
Yfirlit		Innan hæða		Útan hæða								
		A	A	B	C	Alls						
	Botnflötur / m ²	75,3	14,9		8,4	98,6						
	Brúttóflötur / m ²	73,5			8,4	81,9						
	Brúttórúmmál / m ³	188,6	9,1			197,7						
	Nettóflötur / m ²	58,5				58,5						
	Birt flatarmál / m ²	54,7				54,7						
	Skiptarúmmál / m ³	139,104				139,104						

Breyting		Dags.		Verkefni		Verk nr.	
				Hveramýri 7		07-14	
				Útlit, Grunnmyndir, Afstöðumynd		Dagsetning.	
						30-05 2007	
				Hannað.		Kvarði.	
				Vigfús Halldórsson		1:100	
				Teiknað.		Teikning nr.	
				Vigfús Halldórsson		A-1	
Aðalhönnuður kt.: 100760-5849				Vigfús Halldórsson BFI			
				Biskupsgata 3, 113 Reykjavík			
				S:8984908 / r10@simnet.is			